

# KISKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## P Á L Y Á Z A T O T H I R D E T

### LAKÁS

szociális helyzet alapján történő

### BÉRBEVÉTELÉRE

**A lakás címe: Kiskőrös, Mészáros L. u. 22. földszint 6. (2458 hrsz)**

<b>helyiségei:</b>	<b>2 szoba, 1 konyha, 1 közlekedő 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 kamra, 1 tároló</b>
<b>komfortfokozata:</b>	<b>komfortos</b>
<b>alapterülete:</b>	<b>63 m<sup>2</sup></b>
<b>bérlési díja:</b>	<b>156,- Ft/m<sup>2</sup>/hónap</b>

**AZ INGATLAN BÉRBEADÁSA LEGFELJEBB KÉT ÉVES IDŐTARTAMRA TÖRTÉNIK!**

A bérbérvétel iránti pályázat az erre rendszeresített formanyomtatványon

**2021. április 30. 12,00 óráig**

a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatal Stratégiai és Városüzemeltetési Osztályánál (6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1., emelet 8. helyiség) nyújtható be személyesen ügyfélfogadási időben vagy meghatalmazott útján, valamint postai úton, a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatalnak (6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1.) címezve.

A formanyomtatvány beszerezhető a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatal Stratégiai és Városüzemeltetési Osztályánál (6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1., emelet 8. helyiség), valamint elektronikus úton letölthető a [www.kiskoros.hu](http://www.kiskoros.hu) weboldaltól.

#### **Szociális rászorultság alapján történő bérbeadás (pályázati jogosultság) feltételei:**

- szociális helyzet alapján önkormányzati bérlakás **kizárólag pályázat útján, legfeljebb 2 éves időtartamra** annak adható bérbe, akinek a lakáspályázat beadásakor – a vele jogszerűen együttköltöző személyek jövedelmével együtt számítva – az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a saját jogú öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét (42.750,-Ft), egyedül élő pályázó esetében kétszeresét (57.000,-Ft), emellett a pályázónak vállalnia kell, hogy a lakásbérlési szerződés fennállása alatt életvitelszerűen a lakásban tartózkodik;

- a fenti feltételek teljesítése esetén sem adható bérbe önkormányzati bérlakás annak a pályázónak, akinek a lakáspályázat beadásakor tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás van vagy 1.000.000 Ft-ot meghaladó ingó vagyonnal rendelkezik.

**A beérkezett pályázatok alapján a Képviselő-testület Társadalompolitikai Bizottsága választja ki a lakás bérlőjének személyét.**

**A kiválasztott bérlővel a bérleti szerződést a polgármester köti meg.**

**A lakásbérleti szerződést közjegyzői okiratba foglalják, amelynek különleges bizonyító ereje abban áll, hogy közhiteles módon igazolja, hogy a benne foglalt nyilatkozatot az okiratban szereplő személy megtette. A közjegyzői okiratba foglalás díjköteles, mely összeg közjegyző részére történő megfizetése a bérlőt terheli.**

**A pályázatot kiíró fenntartja a jogát, hogy a pályázati eljárás során egyetlen pályázóval se kössön szerződést és ily módon indokolás nélkül is eredménytelennek minősítse a pályázatot.**

Kiskőrös, 2021. április 13.

  
Domoniyi László  
polgármester

