Bejelentkezési, változásbejelentési kötelezettség - ügyleírás

Ügyleírás

Az adóköteles tevékenységet folytatni kívánó adózó/vállalkozó az adóhatósági nyilvántartásba vétele érdekében köteles az önkormányzati adóhatóság felé is bejelentkezni, feltéve, hogy a törvény ettől eltérően nem rendelkezik.

Kiskőrösön a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint **Kiskőrös Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 22/2012. (XI. 20.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról 1. §-a szerint** adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki - a Htv. szabályai szerint - nem állandó lakosként Kiskőrös Város közigazgatási területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. **Az adó beszedésére kötelezett szálláshely** az adóalanyoktól beszedett idegenforgalmi adót havonta önadózással köteles megállapítani, bevallani és - az önkormányzat idegenforgalmi adó számlájára - megfizetni a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig. **Az idegenforgalmi adókötelezettségének megkezdését, változását, megszűnését az adó beszedésére kötelezett köteles 15 napon belül bejelenteni az önkormányzati adóhatóság felé.**

A Htv., valamint **Kiskőrös Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 24/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról 1. §-a szerint a helyi iparűzési adó mértéke Kiskőrös Város közigazgatási területén a Htv-ben meghatározott adóalap 2%-a.**

Az iparűzési adó alanya az Art. 9. § a) pontja alapján az adó és a költségvetési támogatás megállapítása, megfizetése, (kiutalása) érdekében köteles a jogszabályban előírt módon bejelentkezésre, bejelentésre, nyilatkozattételre. Az Art. 18. §-a alapján az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adó esetén az adókötelezettség keletkezését, annak bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül – az erre a célra rendszeresített nyomtatványon – jelenti be az önkormányzati adóhatóságnak. Az Art, 44. §-a alapján az adózónak az adókötelezettségét érintő olyan változást – a személyiadat- és lakcímnyilvántartásban szereplő, megváltozott természetes személyazonosító adatok, lakcím kivételével –, amelyről a cégbíróság, az egyéni vállalkozói tevékenységgel kapcsolatos ügyekben eljáró hatóság, a kincstár, bíróság által nyilvántartandó jogi személy esetében a bíróság jogszabály alapján az adóhatóságot nem köteles értesíteni, annak bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül az előírt nyomtatványon közvetlenül az állami adó- és vámhatóságnak, illetve az önkormányzati adóhatóságnak kell bejelentenie. A 37. § (4a) bekezdés szerinti esetben a változást a munkáltató is bejelentheti.

A Htv. értelmében 42/E. § (1) bekezdés alapján az állami adó- és vámhatóság naponta, az önkormányzati ASP rendszer útján megküldi az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 1. melléklet 1. pont szerinti, az Art. 1. melléklet 17. pontja, 18. pontja, 20-21. pontja alapján az állami adó- és vámhatósághoz - az önkormányzati adóhatósághoz teljesített korábbi adatszolgáltatást követően - érkezett adatokat az Art. 1. melléklet 29. pontja alapján bejelentett adatokat az Art. 1. melléklet 17. pontja szerinti adózó **székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság, valamint azon telephelyei szerinti önkormányzati adóhatóságok** (a továbbiakban e § alkalmazásában: telephely szerinti önkormányzati adóhatóság) részére, **amely telephelyeket az adózó az állami adó- és vámhatósághoz bejelentette**. Itt fontos kihangsúlyozni a „bejelentés tényét", ha ez előzőleg nem történt meg a NAV felé, úgy ilyen jellegű adatszolgáltatás nem történik, azaz ekkor **az adózót bejelentés terhelheti.**

Lehet azonban olyan - adókötelezettséget érintő - speciális tényállási elem, amelyet a NAV adatszolgáltatása nem tartalmaz. Ezen „más" adatokat magának az adózónak kell - az önkormányzati adóhatóság közvetlenül bejelentenie.

Kiegészítő adatbejelentést szükséges tenni akkor, ha az adózó az iparűzési adóban - többek között - jogutódlással (kiválás/különválás eredményeként) új jogalanyként jött létre, s ezért az adóelőleg-fizetési időszakra adóelőleget kell megállapítania és bejelentenie. Az ún. kiegészítő adatokat az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon kell bejelenteni.

Minden olyan esetben azonban, amikor a NAV önkormányzati adóhatósághoz továbbított adatszolgáltatása nem, vagy nem teljes mértékben váltja ki az adózó (iparűzési adóval, vagy idegenforgalmi adó beszedéssel kapcsolatos) **bejelentkezési** (változásbejelentési) **kötelezettsége teljesítését, akkor az adózó eljárási kötelezettségét közvetlenül az önkormányzati adóhatósághoz köteles teljesíteni.**

2023. január 1-jén lépett hatályba az egyszerűsített helyi iparűzési adóalap-megállapítás új rendszere. A Htv. szerinti egyszerűsített adóalap-megállapítást választó kisvállalkozót a főszabály szerint:
- Nem terheli helyi iparűzési adóalap-megállapítási, bevallási kötelezettség.
- Az adóalap tételes összegére tekintettel az adóalapot nem kell megosztania a települések között.
- Adóelőleget évente csak egyszer, az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig kell fizetni;
- Ha bevétele az adott bevételi sáv felső határát nem haladja meg az adóévben, akkor az adóévre fizetett adóelőleghez képest további adót sem kell fizetnie.

Az új szabályoknak köszönhetően az egyszerűsített (tételes) adóalap-megállapításra minden olyan vállalkozó jogosulttá válik, amelynek az adóévi bevétele éves szinten (12 hónapnál rövidebb adóév esetén a működés naptári napjai alapján évesítve) nem haladja meg a
- 25 millió forintot
- a 120 millió forintot [a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerinti átalányadót választó kiskereskedelmi tevékenységet végzők esetén].

A törvényben rögzített általános (legfeljebb 25 millió forint) bevételi korlát alá bármely vállalkozó tartozhat jogállásától és az általa alkalmazott jövedelemadózási formától függetlenül. A speciális bevételi korlát (legfeljebb 120 millió forint/adóév) pedig kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet szerinti kiskereskedelmi tevékenységet végző egyéni vállalkozóra vonatkozik.

Bejelentkezést kell tenni

A tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén kezdő (azaz más településen már működő, de iparűzési tevékenységét az adott településen csak év közben például új telephely létesítésével, székhely-áthelyezésével megkezdő) vállalkozó is alkalmazhatja (sőt, ha más településen e módszer szerint állapítja meg adóalapját, az új telephely, új székhely szerinti településen, ezt kell alkalmaznia). **Mindezt a bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatványon kell bejelenteni az adóhatóság számára. Az adózónak az adókötelezettségét érintő változást főszabály szerint annak bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül kell bejelenteni.**

Fontos! **Székhely áthelyezés, vagy egy már működő vállalkozás új telephely nyitása esetén** köteles az adózó alkalmazni és bejelenteni az új tételes adóalap megállapítási módszert, amennyiben a másik településen is aszerint adózott.

A Htv. 41. § (1) bekezdése értelmében a vállalkozó – a (4) bekezdésben foglaltak kivételével – a helyi iparűzési adóban az előlegfizetési időszakra – az egyes esedékességi időpontokra eső összeg feltüntetésével önkormányzatonként – **adóelőleget köteles a (3) bekezdésben foglalt esetekben a bejelentkezéssel egyidejűleg az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon** bejelenteni, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidejűleg bevallani. A benyújtott – adóelőleget tartalmazó – bejelentkezési nyomtatvány végrehajtható okiratnak minősül.

Illetékesség

Az a hatóság jár el, amelynek illetékességi területén:
magánszemély adózó lakóhelye, vállalkozó székhelye, telephelye, fióktelepe van
az ügy tárgyát képező tevékenységet gyakorolják vagy gyakorolni kívánják.

Benyújtó személye

Az adózó, az adózó törvényes képviselője vagy állandó meghatalmazottja.

Benyújtás formája és módja

A 2023. évi CIII. törvény a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól (továbbiakban: Dáptv.) 19. § valamint a 38. § és az Air. szabályai alapján az e-kapcsolattartásra kötelezett adózó - Dáptv.-ben meghatározott gazdálkodó szervezet, magánszemély mint digitális állampolgár - elektronikus felületen, az önkormányzat által fenntartott űrlapbenyújtás-támogatási szolgáltatáson (Elektronikus Önkormányzati Portál ügyintézési felületén) keresztül, KÜNY-tárhelye (cégkapu/ügyfélkapu) igénybevételével vagy e-papíron köteles teljesíteni eljárási kötelezettségét (Htv. 42/I. §).

Benyújtás céljára szolgáló űrlap

Elektronikusan és papír alapon benyújtható űrlapok elérhetősége:

https://ohp-20.asp.lgov.hu/ugyinditas

Ügyintézés határideje és díja

- 30 nap

- költség és illetékmentes

Ügyintézés helye, ügyintézők elérhetősége

6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1. I. emelet 7. sz. ajtó
Ügyintézés: ügyfélfogadási időben
Garzóné Kocsis Olga 78/513-120/217 06-20/504-6592

Gombár Gyöngyi 78/513-120/238, 06-20/504-6592
Ba András 78/513-120/219, 06-20/504-6592
Fax: 78/513-129
E-mail: garzone.olga@kiskoros.hu; gombar.gyongyi@kiskoros.hu; ba.andras@kiskoros.hu

Alkalmazott jogszabályok

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény,
Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény,
Az elektronikus ügyintézést és a fellebbezés előterjesztésének módját a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény,
Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet,