KISKŐRÖS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

KÖZPONTI BELTERÜLET ÉS ERDŐTELEK SZABÁLYOZÁSI TERV

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
SZABÁLYOZÁSI VONAL (TERVEZETT KÖZTERÜLETI TELEKHATÁR)
SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
ÉPÍTÉSI HELY
ÉPÍTÉSI VONAL
KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS
A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
A TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ RÉSZE (HÉSZ 16. § (5) bek. szerint feloldható)
ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA
A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
TERÜLETFELHASZNÁLÁS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK
Ln - NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lk - KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lke - KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lf - FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Vt - TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
Vi - INTÉZMÉNY TERÜLET
Gksz - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
Üü - ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET
Üh - HÉTVÉGIHÁZAS TERÜLET
K - KÜLÖNLEGES TERÜLET
Kgy - GYÓGYTURISZTIKAI TERÜLET
Ksp - SPORTTERÜLET
Ksz - SZABADIDŐ KÖZPONT
Kv - VÁSÁRTÉR
Kt - TEMETŐ
Kszv - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK
K - KÜLÖNLEGES TERÜLET
Kb-sz - SZABADIDŐKÖZPONT
Kb-f - FÁSÍTOTT KÖZTÉR, SÉTÁNY
Kb-Hv - HONVÉDELMI, KATONAI ÉS NEMZETBIZTONSÁGI CÉLRA SZOLGÁLÓ TERÜLET
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET
KÖk VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
Z ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
Ev - VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
Ev-hv - HONVÉDELMI CÉLÚ VÉDŐ ERDŐTERÜLET
Máb - ÁLTALÁNOS BORVIDÉKI MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mko - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmeder, csatorna, vízállás
Vv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmű

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
VÉDŐTERÜLET HATÁRA
ORSZÁGOS MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET
MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA (EX LEGE)
RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA
RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN TERÜLETE
ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET "EX LEGE" VÉDETT LÁP HATÁRA
VÍZBÁZIS HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM "B" ZÓNA HATÁRA
HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
BARNAMEZŐS TERÜLET
HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLET ÖVEZETE
JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
MEGSZÜNTETŐ JEL
TERVEZETT GYALOGÚT
KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ TERÜLETE MAX.PARK.HELY SZÁMMAL
MÉLYGARÁZS TERÜLETE MAX. PARKOLÓHELY SZÁMMAL
BONTÁS ESETÉN DOKUMENTÁLANDÓ ÉPÜLET
JAVASOLT MAGÁNÚT
TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
FÖLDRÉSZLET HATÁR ÉS HELYRAJZISZÁM
ÉPÜLET
MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁR
TERVEZETT BELTERÜLET HATÁR
VÍZFELÜLET KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS TERÜLET
VÍZMŰ KÚT
JAVASOLT GYÓGYHELY HATÁRA

Kiskőrös város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel jóváhagyott Kiskőrös Város Helyi Építési Szabályzata 1. melléklet

KISKŐRÖS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV

SZT-1 SZABÁLYOZÁSI TERVLAP

ÁTNÉZETI

1 : 10 000

A

B

C

D

E

F

0

C0

1

B1

C1

D1

A1

2

A2

B2

C2

D2

E2

3

A3

B3

C3

D3

E3

F3

4

A4

B4

C4

D4

E4

5

A5

B5

C5

D5

E5

6

SZT-2 ERDŐTELEK

B6

C6

D6

E6

7

B7

C7

D7

E7

F7

8

B8

C8

D8

E8

F8

9

E9

02/12

02/13

0566/3

a

b

0560/30

0560/31

0560/32

0560/33

0560/34

0560/29

0560/28

0560/27

0560/26

0560/25

0560/24

0560/19

0560/20

0560/21

0560/22

0560/23

0560/4

0560/5

0560/16

0560/17

0560/52

0560/12

0560/128

10

15

9

Ev
0

Gip
1.2

VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.0 melléklet**	**A 1**

Gip 1.2

a

b

0560/128

02/32

02/20

02/21

03

04/1

HVB

0560/13

0560/53

0560/130

Gksz 2.1

0560/129

d

0560/131

16

0564/8

c

0564/9

0564/3

0564/10

0564/12

0564/11

0564/13

0564/14

0564/25

0564/18

0564/4

0564/21

0564/20

0560/132

0560/48

0560/49

0560/43

0560/44

0560/45

0560/125

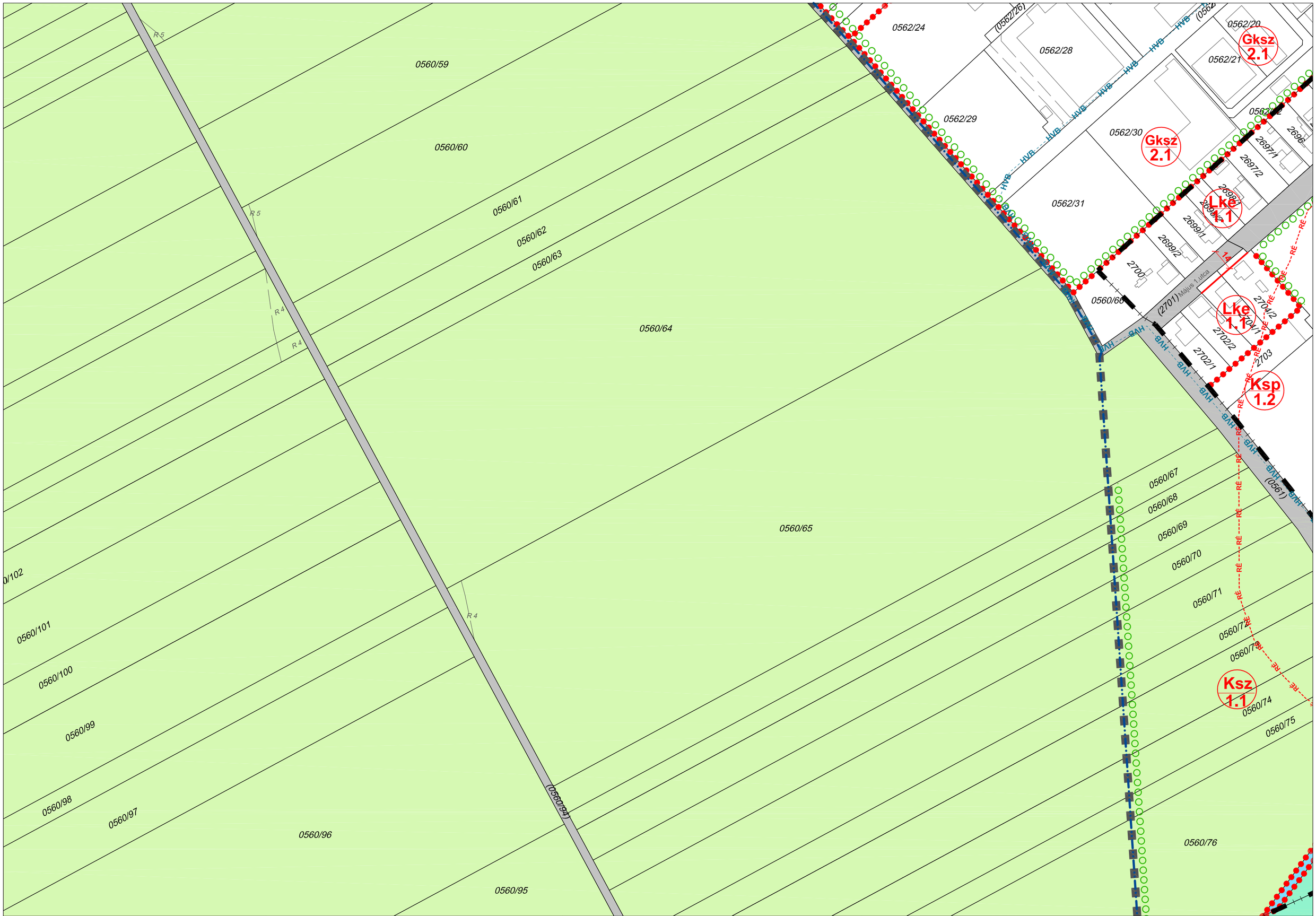
0560/12

Ev

VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.1 melléklet**	**A 2**

0560/54
0560/55
0560/56
0560/57
0560/58
0564/25
0564/24
0564/7
0564/22
0564/23
0564/5
0564/19
0564/4
0564/18
0564/20
0564/21
0563/37
0563/38
0563/25
0563/24
0563/23
0563/22
0563/21
0563/20
0563/19
0563/18
0563/35
0563/2
0563/36
0563/14
0563/13
0563/12
0563/5
0563/4
0563/3
0560/125
0560/126
0560/127
0560/124
0560/121
0560/122
0569/40
(0566/1)
(0563/34)
0562/33
0562/32
0562/24
(0562/26)
(0562/17)
0562/20
Gksz 2.1
Gksz 1.5
Mko 0
HVB
16
50.0
üzivt
út
a
b
c
d
r4
R5

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 2/2017. (II.3.) és 5/2018. (II.15.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.2 melléklet**	**A 3**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület 1.3 melléklet**	**A 4**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.4 melléklet**	**A 5**

08/33
08/108
08/109
08/110
08/111
08/112
08/114
08/40
08/36
08/113
08/115
08/116
08/44
08/43
08/45
08/46
08/47
08/118
08/119
08/117
08/49
08/120
08/121
08/124
08/122
08/125
08/123
08/126
08/128
08/127
08/129
08/130
010/92
010/106
010/90
010/89
010/88
010/87
09
06/67
06/68
06/66
06/63
06/64
06/62
06/8
06/61
06/58
06/59
06/60
06/57
06/56
06/7
HVB
Z 0
Lf 1.2
Lke 1.1
971/12
971/13
971/15
971/10
971/2
971/3
971/4
971/5
618/4
618/2
618/3
619/3
619/4
619/2
621
620
624
625
616
369
363/1
363/2
363/3
20
22
15
Róna utca
utca

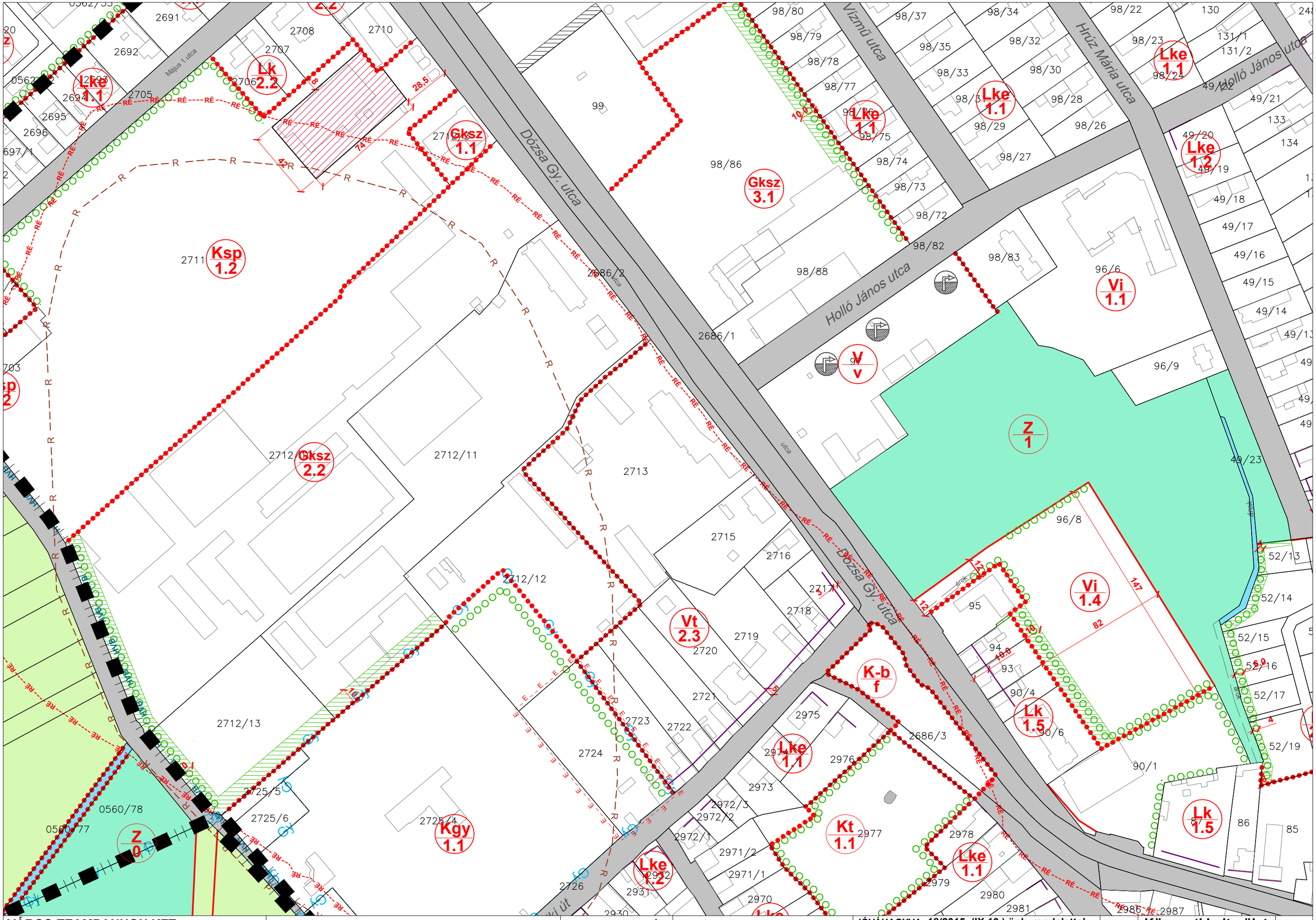
VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.5 melléklet**	**B 1**

Máb 1
Lke 1.1
Lf 1.1
Gksz 1.1
Mko 0
Vv
Vk
Gksz
utca
Virág u.
14.0
14.1

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.6 melléklet**	**B 2**

Gksz 1.4
Gksz 2.1
Kszv 1.1
Lke 1.1
Lk 2.2
V/v
HVB
150
40,8
árok
Szendrey Júlia utca
Kassai utca
Kurucz Zsuzsanna utca
Virág utca
Hatvani Lajos utca
Vízmű utca
Hrúz
102
103
104/5
104/6
104/11
104/12
104/13
104/14
104/16
104/17
104/18
104/19
104/20
104/21
104/24
104/25
105
106
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
563/34
0562/9
0562/10
0562/2
0562/4
0562/13
0562/18
0562/34
0562/35
0566/4
101/1
101/2
100/2
100/10
100/15
100/16
100/18
100/22
100/23
100/24
100/25
100/26
100/27
100/28
100/29
100/30
100/32
100/35
100/37
100/41
100/42
100/43
100/45
100/46
100/47
98/5
98/6
98/7
98/8
98/9
98/10
98/11
98/12
98/13
98/14
98/15
98/16
98/17
98/18
98/19
98/20
98/21
98/22
98/23
98/32
98/34
98/36
98/37
98/38
98/39
98/40
98/41
98/42
98/43
98/44
98/45
98/46
98/47
98/48
98/49
98/50
98/51
98/52
98/53
98/54
98/55
98/56
98/57
98/58
98/59
98/60
98/61
98/62
98/63
98/64
98/79
98/80
98/81
2687
2689
2690
2691
2708
2709
2710
272/1
272/2
2683
2684
2685
2686
2687
2688
2689
2690
2691
2692
2693
2694
2695
2696
2697
2698
2699
2700
2701
2702
2703
2704
2705
2706
2707
2708
2709
2710
A
R

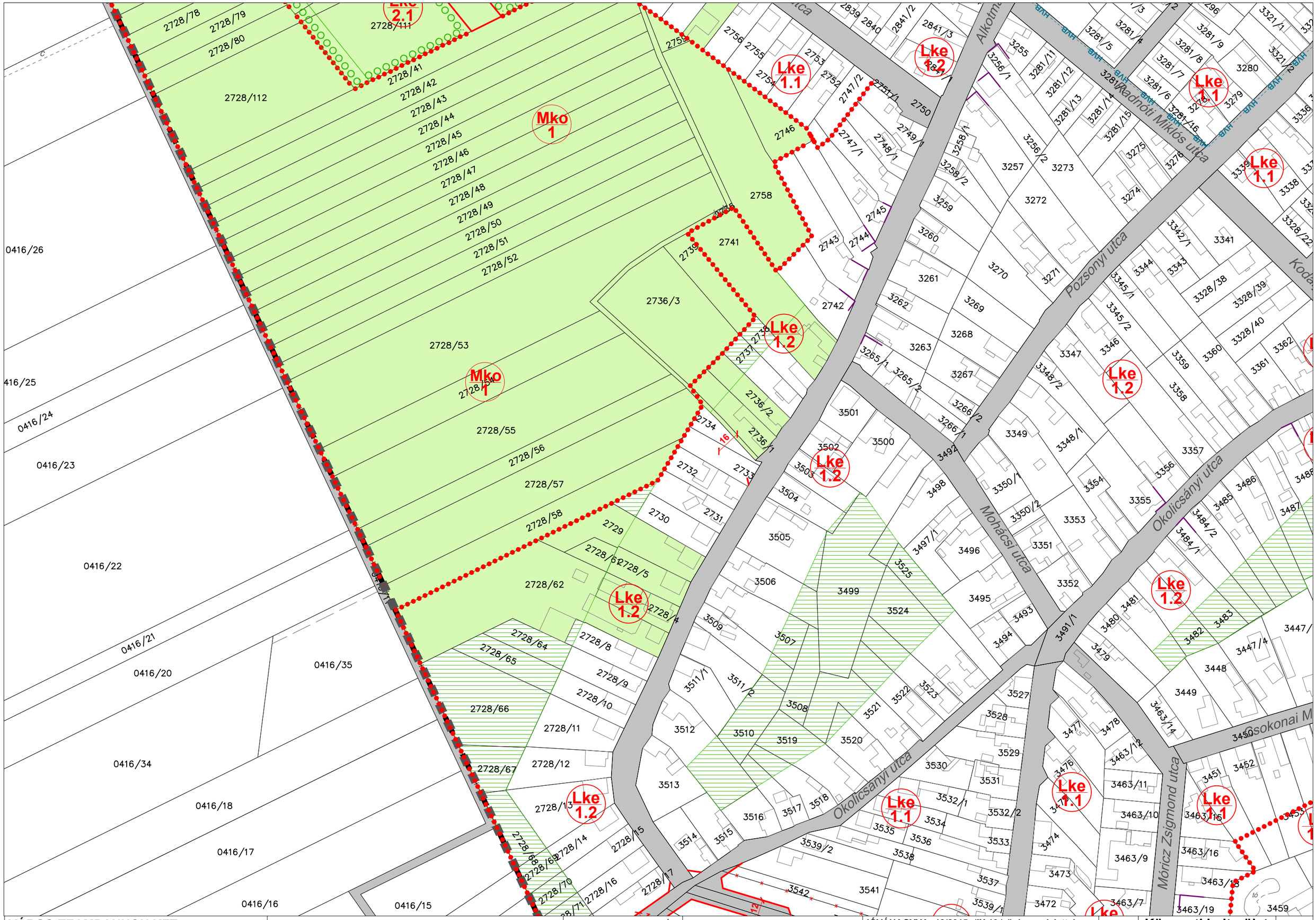
VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva:2/2017. (II.3.), 5/2018. (II.15.) *4/2021.(III.26.)* és *9/2021. (VIII.27.)* önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.7 melléklet**	**B 3**



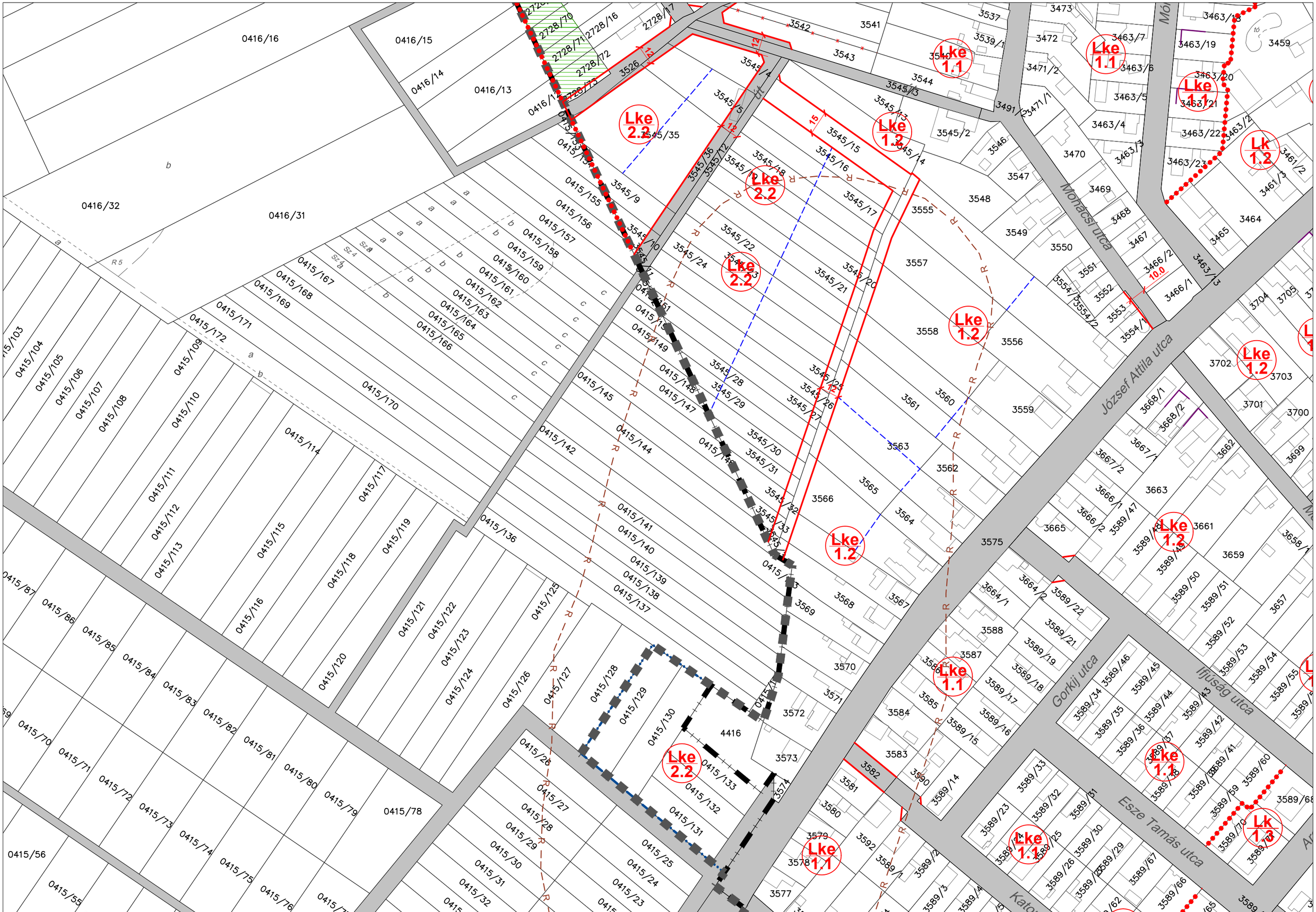
VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** **Módosítva**: 2/2017.(II.3.), 5/2018.(II.15.), *4/2021. (III.26.), 9/2021. (VIII.27.), 5/2022.(III.04.) önk. rend.*	**SZT-1**	**Központi belterület 1.8 melléklet**	**B 4**

Erdőtelki út
Kisfaludy Sándor utca
Kiapka utca
Tavasz utca
Batthyány Lajos utca
Rét utca
Vadvirág utca
Komáromi út
Vattai

Z 0
Kgy 1.1
Üü 1.1
Vt 1.1
Vt 2.9
Vt 2.1
Lke 1.2
Lke 1.1
Kt 1.1
Lk 1.5
Lk 1.2
Lk 2.2
Lke 2.1
Mko 1



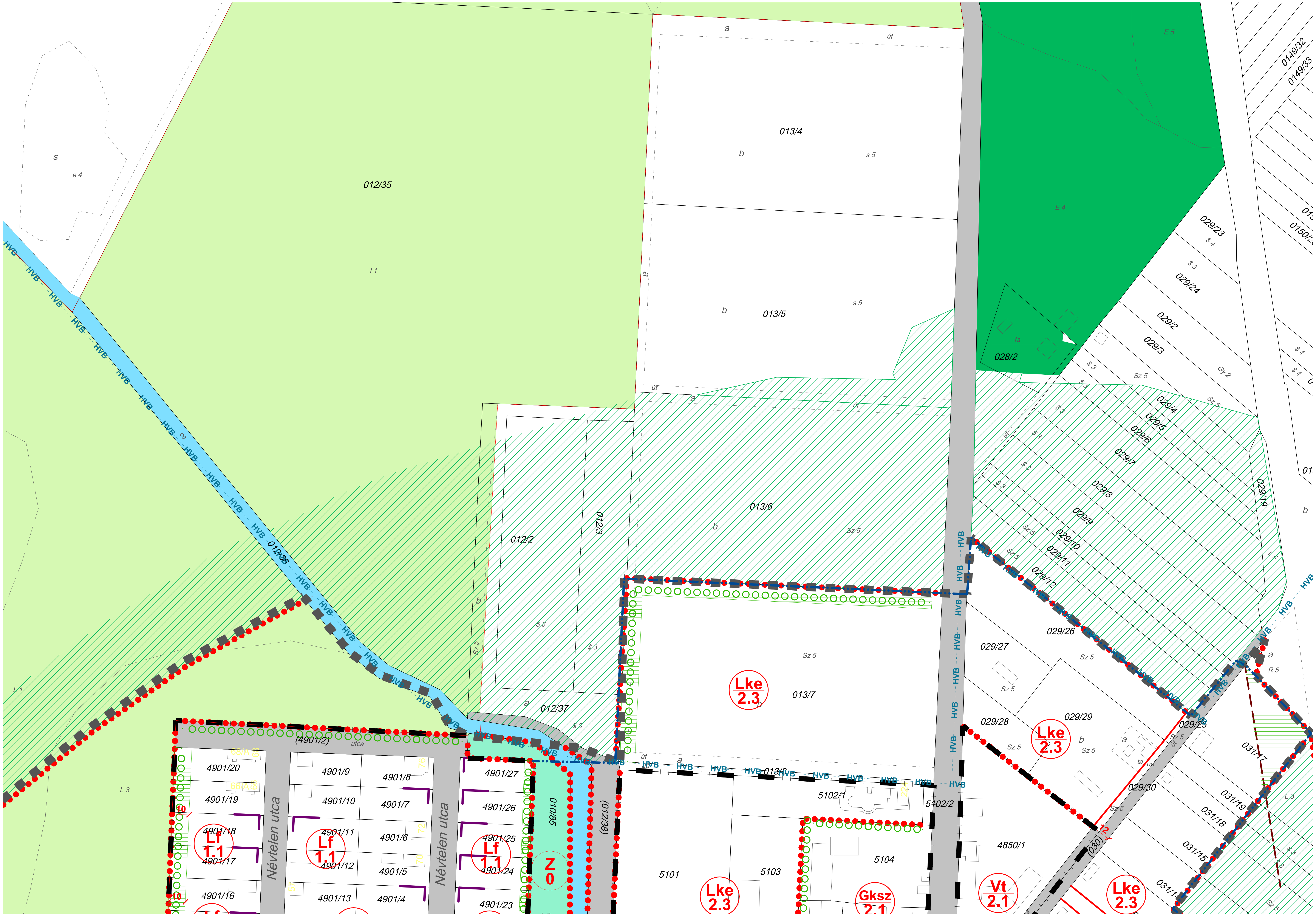
VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.10 melléklet**	**B 6**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.) és 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.11 melléklet**	**B 7**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.12 melléklet**	**B 8**



VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346

KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1:2000

ÉSZAK

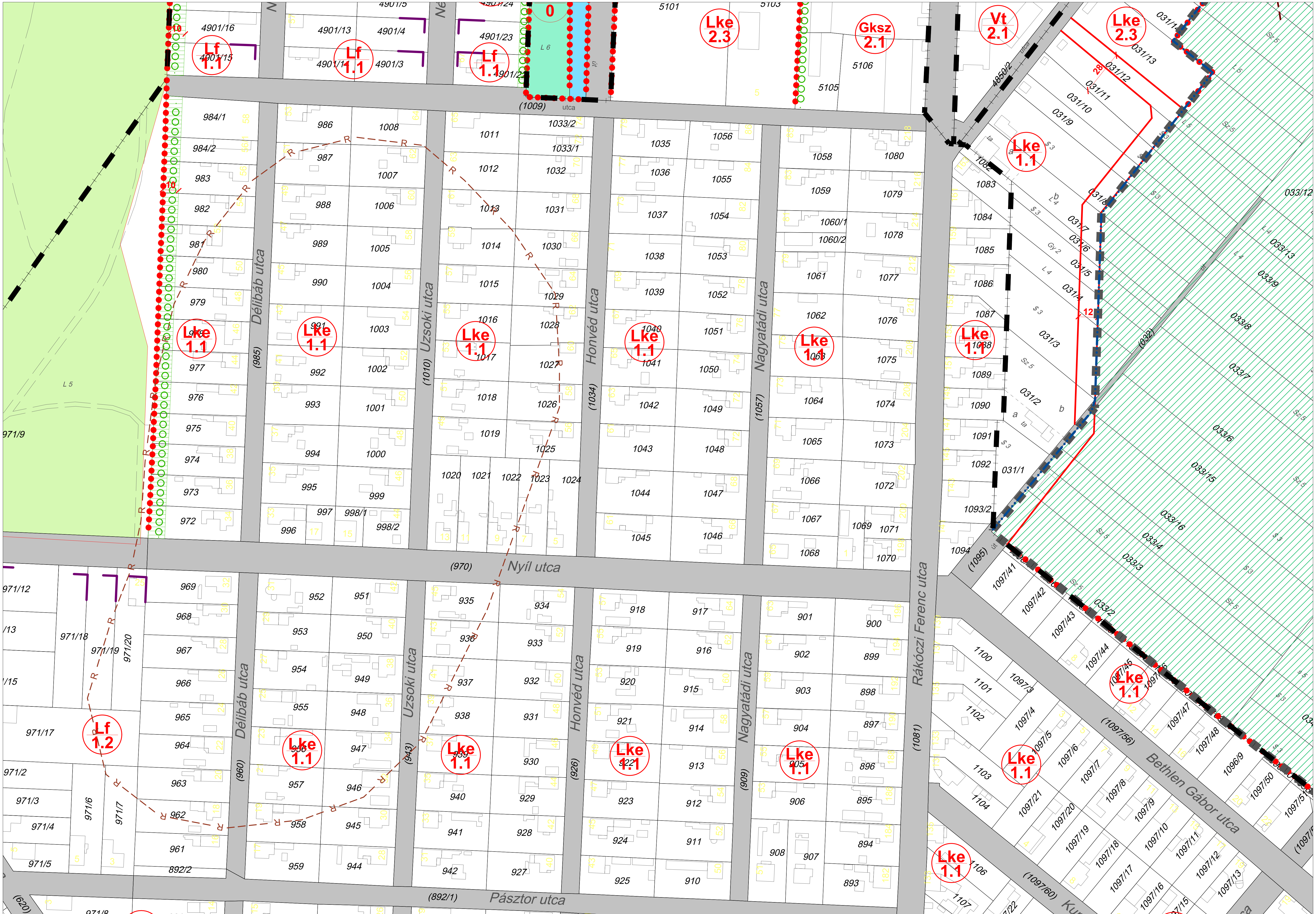
"Készült az állami alapadatok felhasználásával"
2015. szeptember 10.

JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel
2/2017. (II.3.) önk. rendelettel módosítva

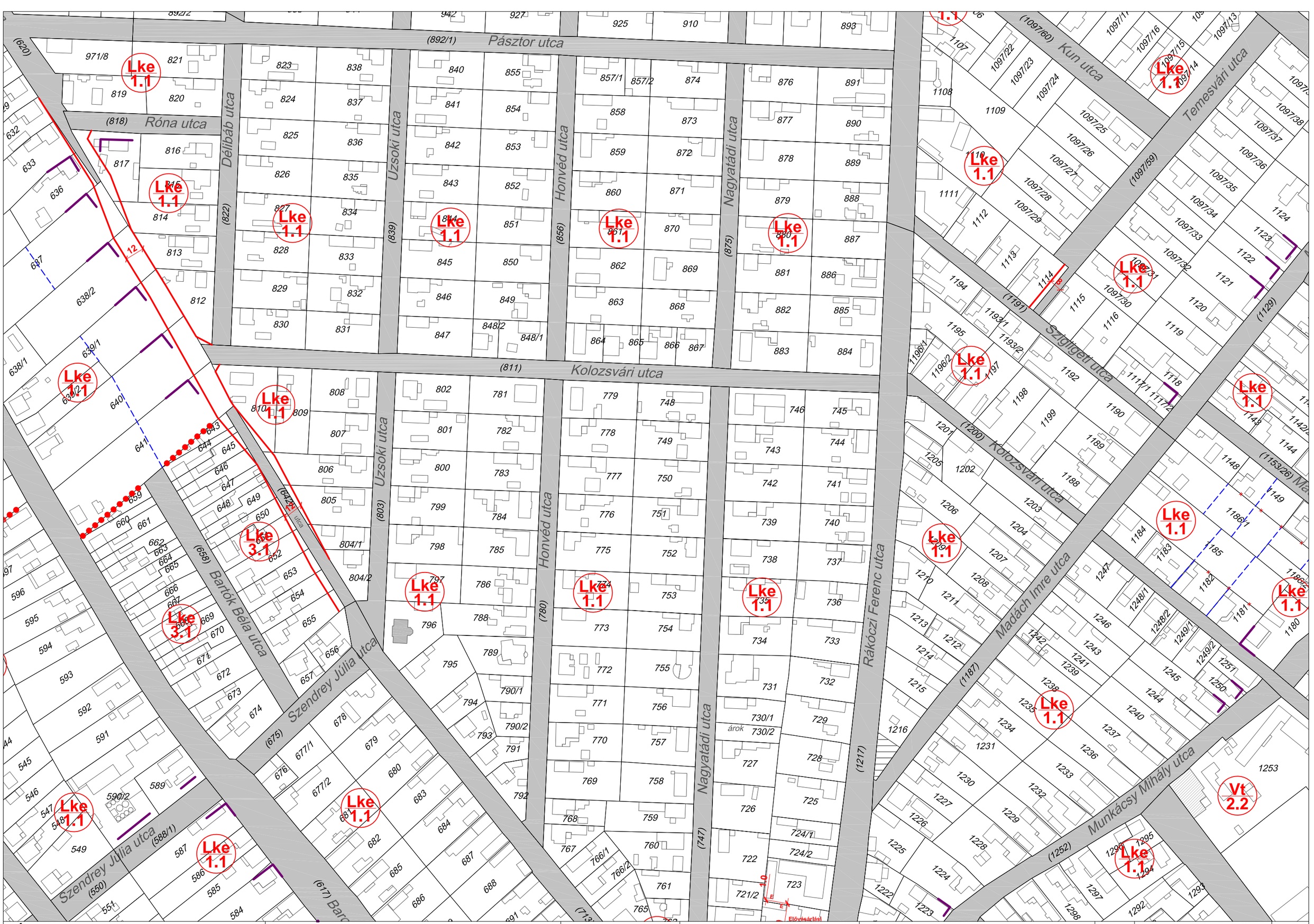
SZT-1

Központi belterület
1.13 melléklet

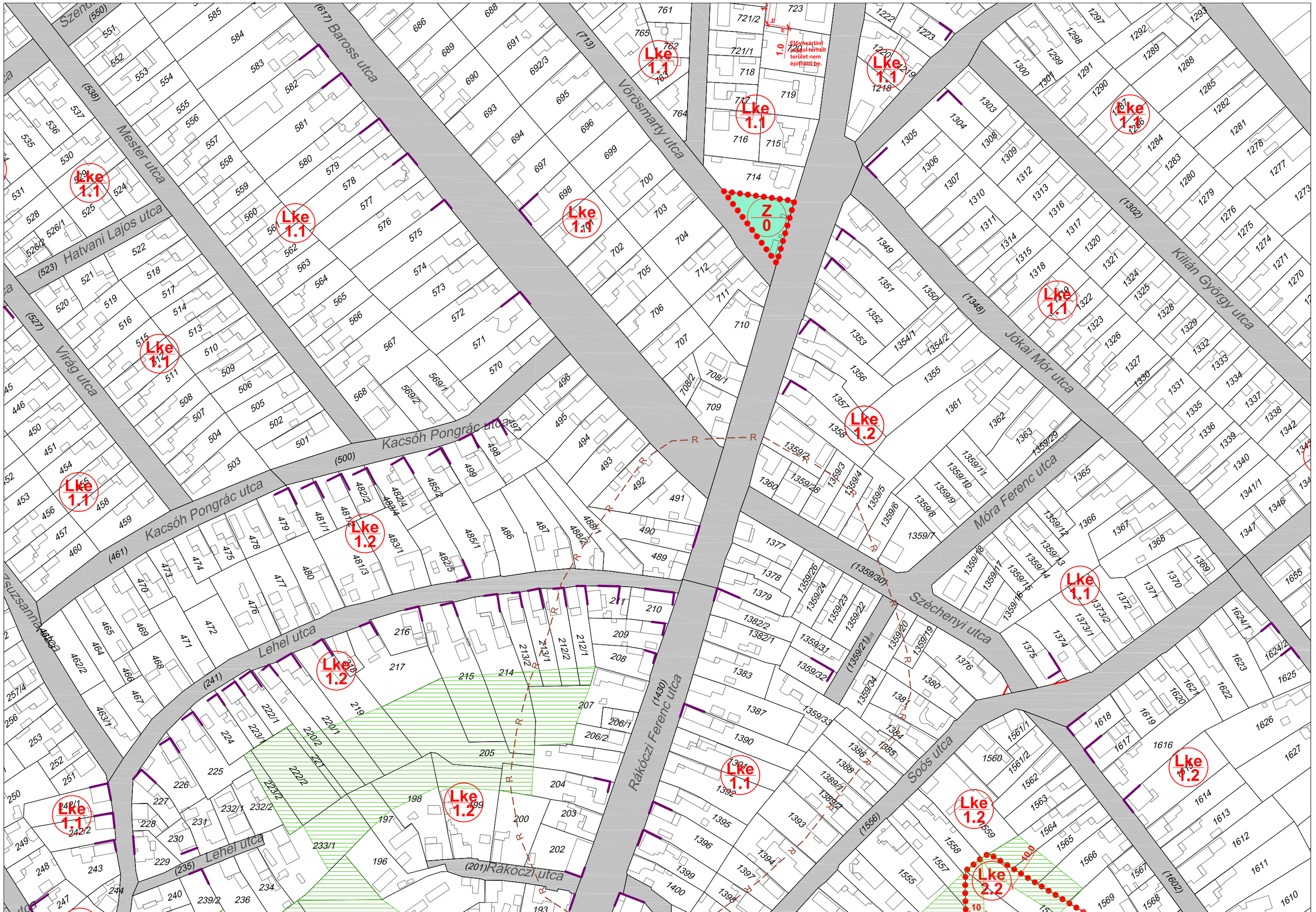
C 0



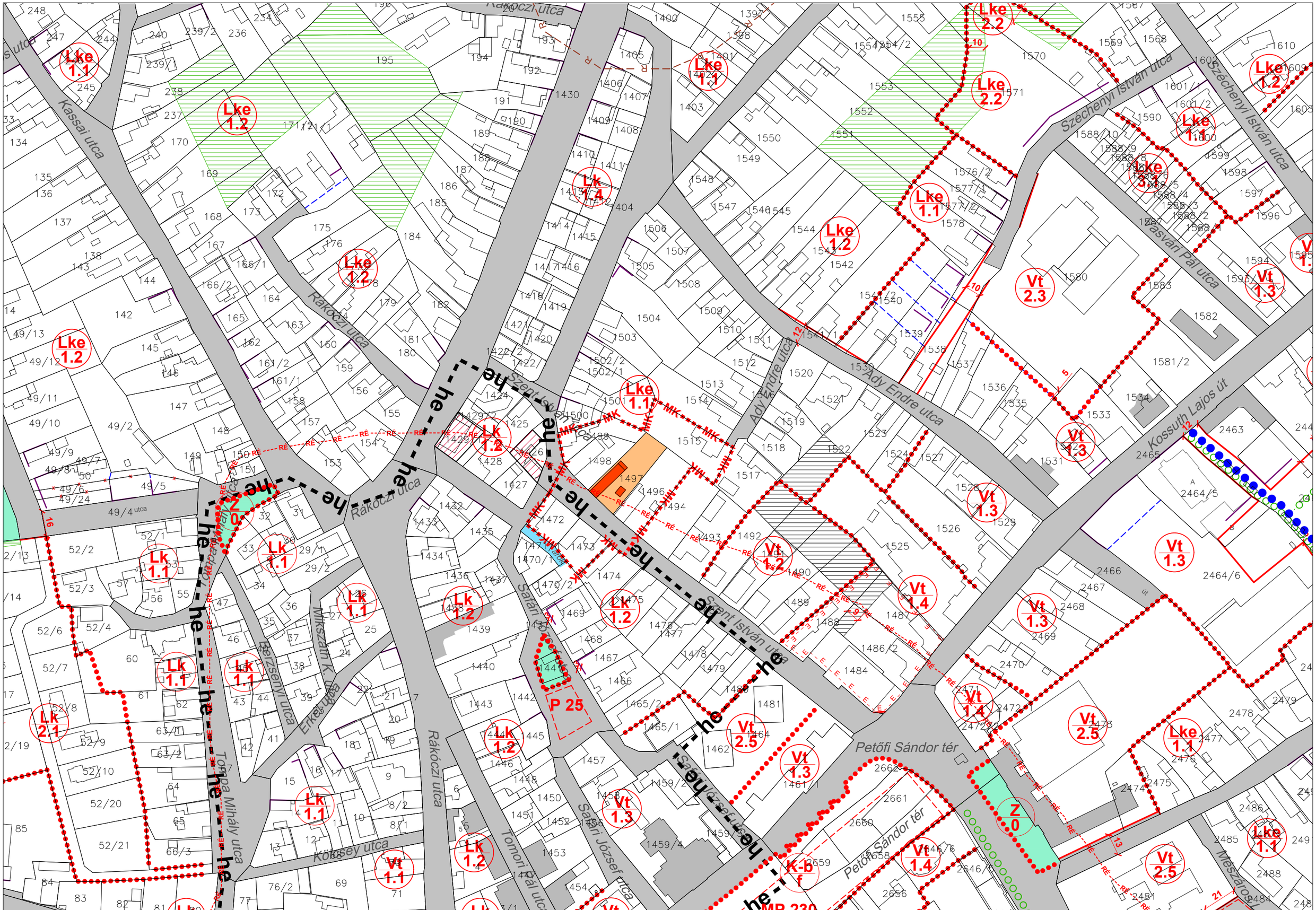
VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE	M 1:2000	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" 2015. szeptember 10.	JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel 2/2017. (II.3.) önk. rendelettel módosítva	SZT-1	Központi belterület 1.14 melléklet	C 1



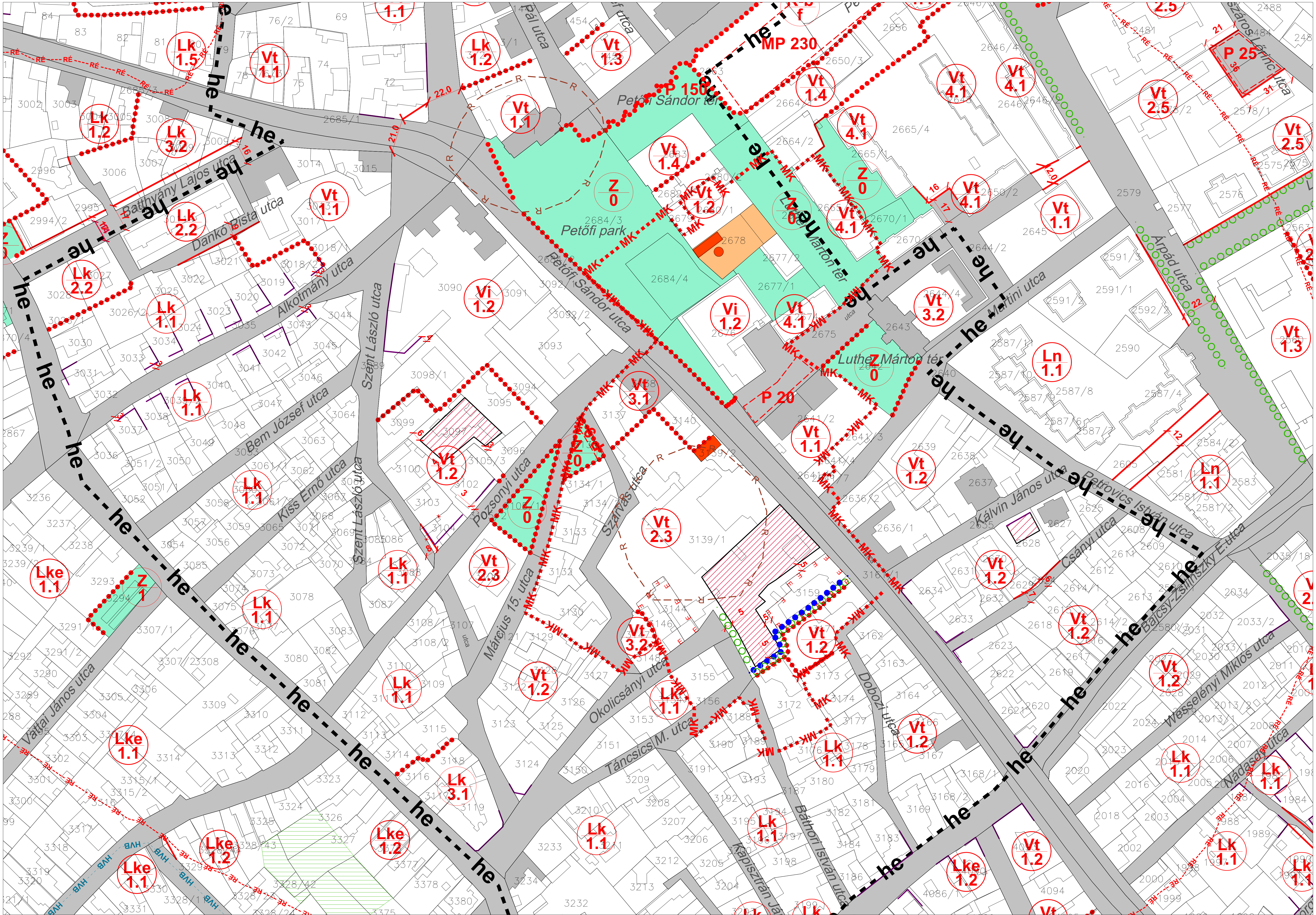
VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.15 melléklet**	**C 2**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018. (II.15.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.16 melléklet**	**C 3**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 2/2017. (II.3.) és 5/2018. (II.15.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.17 melléklet**	**C 4**



VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346

KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1:2000

ÉSZAK

"Készült az állami alapadatok felhasználásával"

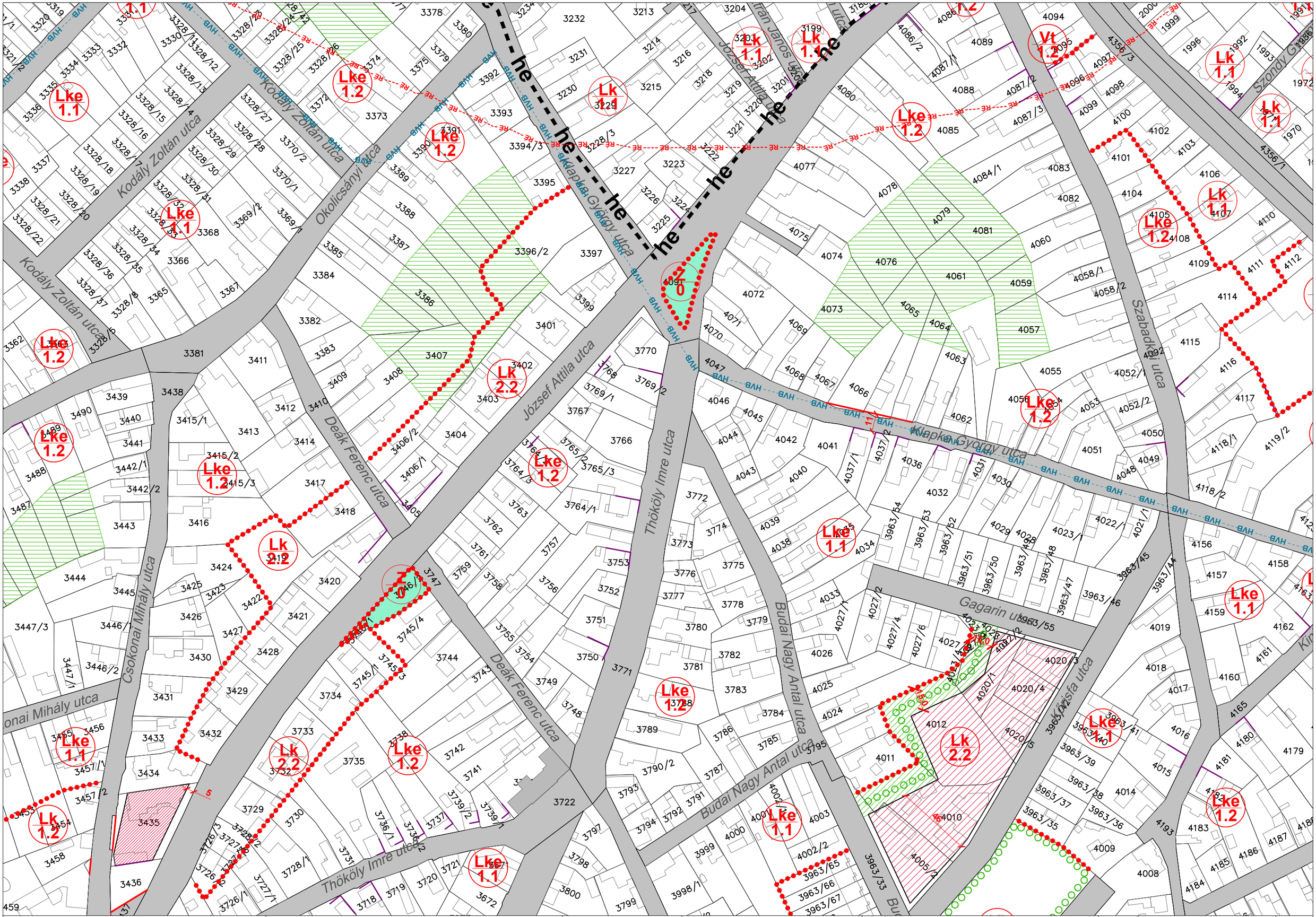
2015. szeptember 10.

JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel
Módosítva:2/2017.(II.3.),5/2018.(II.15.),5/2020.(IV.29.)
4/2021.(III.26.) és *9/2021. (VIII.27.)* önk. rendelettel

SZT-1

Központi belterület
1.18 melléklet

C 5

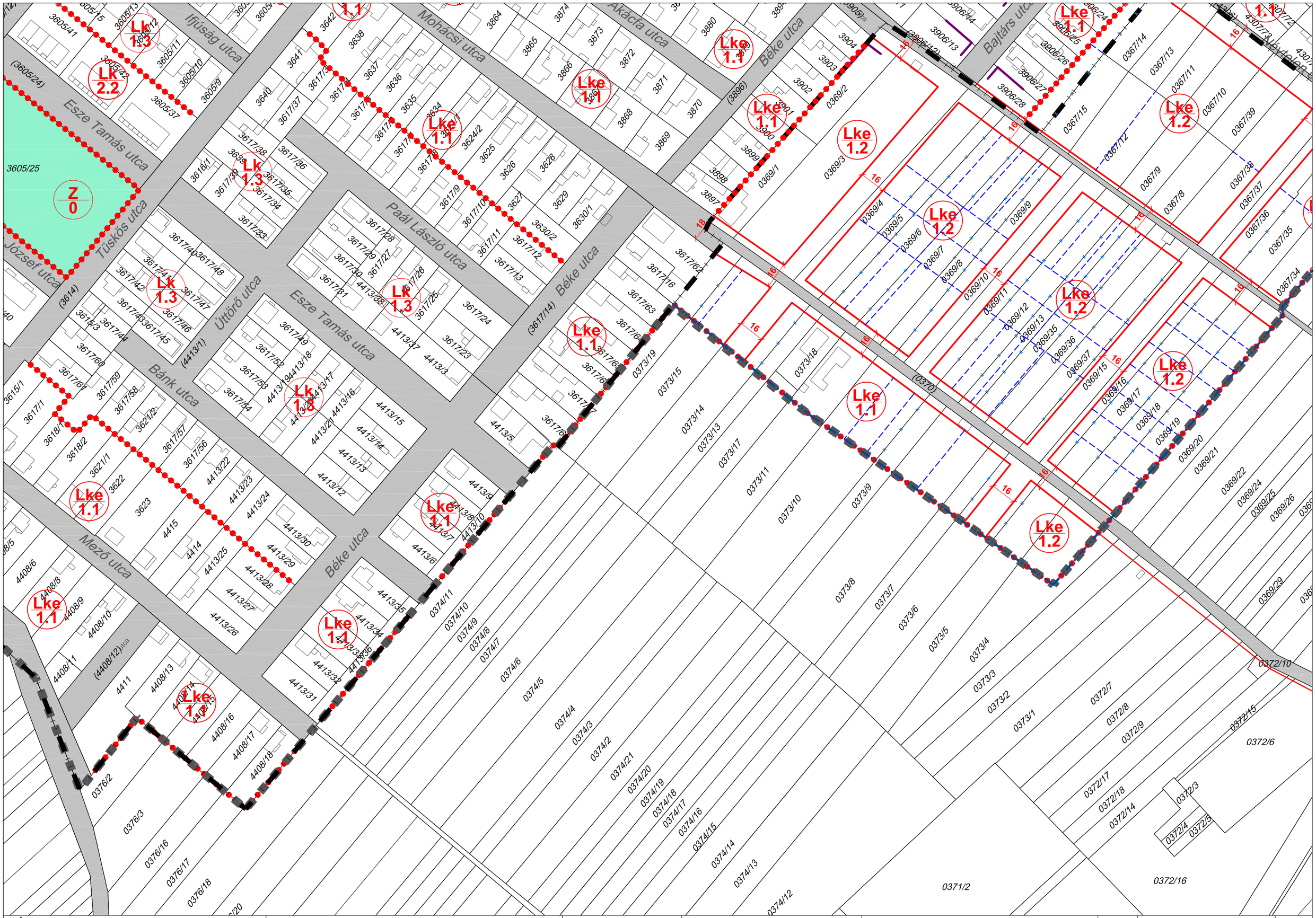


VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 2/2017.(II.3.), 5/2018.(II.15.) és 4/2021. (III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.19 melléklet**	**C 6**

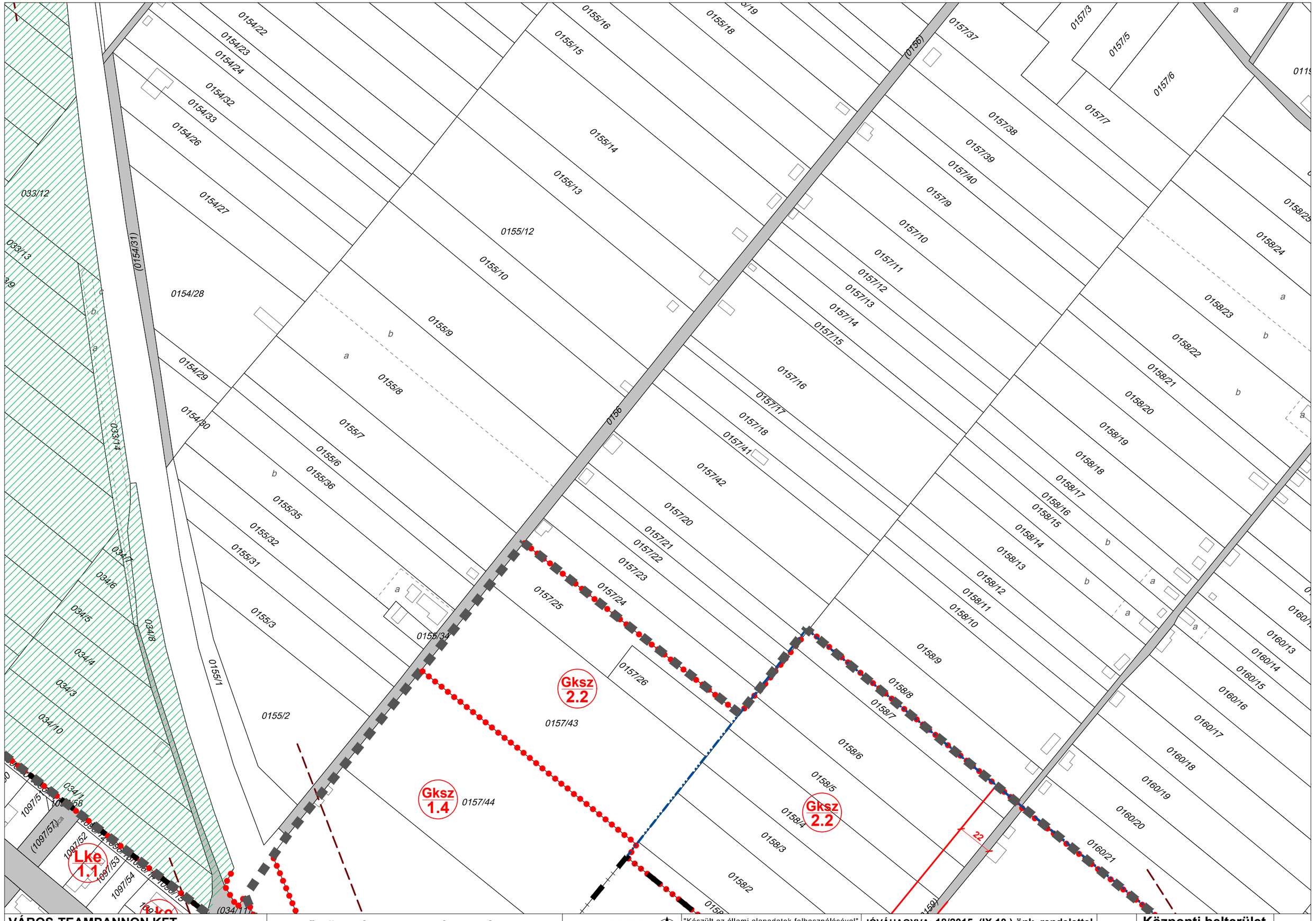
Thököly út
Bacsó Béla utca
Arany János utca
Deák Ferenc utca
Budai Nagy Antal utca
Gábor Áron utca
Szabadkai utca
Mohácsi utca
Bajza József utca
Bocskai István utca
Szegfű utca
Akácfa utca
Ifjúság utca
Balassi Bálint utca

Lke 1.1
Lke 1.2
Lke 3/1
Lk 1.3
Vi 1.3
Z 0

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.20 melléklet**	**C 7**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.21 melléklet**	**C 8**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018. (II.15.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.22 melléklet**	**D 1**

Lke 1.1
Lke 2.3
Lke 1.2
Gksz 2.2
Gksz 1.4
Gksz 2.1
Ev 0
KÖK
Vt 2.2
Madách utca
Madách Imre utca
Munkácsy Mihály utca
Szúcs József utca
Kolozsvári utca
Izsáki út
árok
út
utca
0157/45
1698/1
1698/2
1700
1709
1710
1712
1715
1714/20
1714/22
1714/23
1714/4
1714/5
1714/13
1714/11
1714/8
1714/2
1714/9
1716/3
1716/2
1717 árok
1719/3
1718
1708
1702/3
1702/10
1702/9
1702/5
1701/3
1713/2
1751/4
1752
0160/26
0160/21
0158/28
1692
1691
1690
1696
1155
1156
1157/2
1157/1
1158
1165
1166
1685/11
1688
1134
1136
1125
1124
1123
1130/9
1140
1139
1141
1144
1145
1146/2
1146/3
1146/4
1149
1150
1151
1180
1178
1177
1176
1174
1173
1172
1169
1170
1160
1161
1162
1163
1164
1255
1153/3
1152/2
1171/2
1171/1
1153/6
1153/5
1153/14
1153/13
1153/12
1153/11
1153/10
1153/9
1153/8
1153/25
1153/27
1153/23
1153/22
1153/21
1153/20
1153/19
1153/18
1153/17
1153/16
1130/1
1130/2
1130/3
1130/4
1130/5
1130/10
1130/11
1130/12
1130/13
1130/14
1130/15
1130/16
1130/17
1130/18
1138/2
1138/1
1137
1131
1132
1097/39
1097/38
1097/37
1126/2
1126/4
1126/3
034/11
50.0
50.0
20
16
12
10
a
b

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 5/2018.(II.15.), 4/2021.(III.26.) és 9/2021.(VIII.27.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.23 melléklet**	**D 2**

Vt 2.2
Lke 1.2
Gksz 2.2
Gksz 1.4
Gksz 2.1
Lke 1.1
Vt 4.2
Vt 2.1
Vt 1.3
Lke 1.2
Z 0
KÖk
Lf 1.1
Lf 1.2
P 130
(1256) utca
Sárkány József utca
Soós utca
Kolozsvári utca
Izsáki út
(1708)
(1684)
(1676)
(1656)
(1257)
(1639)
Jókai Mór utca
Kossuth Lajos út
(2384/2)
(2384/3)
(2384/1)
(2388/1)
(2388/2)
(2388/3)
(2388/4)
(2389)
(1785)
Bánffy utca
(1823)
Dregely utca
(1822)
(1752)
(1758/5)
1685/1
1685/2
1683/4
1680/2
1681/1
1680/1
1679/7
2386
2385
1687/6
1687/5
1784/1
1788/2
1778/2
1778/3
1783/2
1758/3
1758/4
1758/7
1758/8
1754/1
1755/1
1753
1707
1706
1705
1704
1703
1759
1760
1761
1762
1763
1764
1765
1766
1767
1768
1769
1774
1776
1775
1784/2
1786
1787
1788/1
1821
1820
1819
1824
1825
1817/1
1815
1826
1827
1828
1831
1832
1818
1273
1272
1271
1270
1269
1268
1267
1266
1264
1263
1262
1261
1260
1259
1258/1
1258/2
1342
1343
1344
1345
1346
1663
1664
1665
1660
1659
1658
1657
1655
1654
1653
1652
1651
1650
1649
1648
1647
1646
1645
1644
1643
1642
1641
1640
1666/1
1666/2
1667
1668
1669
1670
1673
1674
1675
1676
1677
1678
1679/2
1679/3
1679/4
1679/6
1625
1627
1628
1629
1630
1631
1632
1633
1634
1610
2390
2391
2394
2395
2396
2414
2415
2382
2383
1166
1167
1164
1163
15
16
12
10
18
20
8
1436
RÉ
imaház
VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346
KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE
M 1:2000
"Készült az állami alapadatok felhasználásával"
2015. szeptember 10.
JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel
Módosítva: 5/2018. (II.15.) önk. rendelettel
SZT-1
Központi belterület
1.24 melléklet
D 3

Mátyás király utca
Hunyadi János utca
Mészáros Lőrinc utca
Bajcsy-Zsilinszky E. utca
Damjanich János utca
Liget utca
Korvin Ottó utca
Kertész utca
Harsa utca
Vt 1.3
Lke 1.1
Lke 1.2
Lke 2
Lke 1.1
Vt 1.1
Lf 1.2
Kt 1.1
Ev
Ln 1.1
Ln 2.1
Lk 2.3
KÖk
Ksz 2.1
46
22
22
08.0

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE	M 1:2000	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" 2015. szeptember 10.	JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel Módosítva: 2/2017.(II.3.), 5/2018.(II.15.) és 4/2021. (III.26.) önk. rendelettel	SZT-1	Központi belterület 1.25 melléklet	D 4

Liget utca
Vitorony köz
Bajcsy-Zsilinszky utca
Aradi utca
Aradi utca
Damianich János utca
Kertész utca
Aradi utca
Gárdonyi Géza utca
Korvin utca
Piac tér
Piac tér
Piac tér
Segesvári utca
Segesvári utca
Aradi utca

Lke 1.1
Lke 1.2
Lke 2
Vt 2.4
Vt 2.5
Vt 1.4
Vt 3.1
Vt 1.3
Ln 1.1
Lf 1.1
V v
Kt 1.1
P 90
P 70
Z 0
Vi 2.1
Lk 1.1
Lf 1.2
KÖk

parkoló

Zrínyi Miklós utca
Sepsiszéki utca
Petőfi Sándor utca
Kinizsi Pál utca
Kiss Gyögy utca
Kiss György utca
Toldi Miklós utca
árok
út
parkerdő
P 30
Lk 1.1
Lk 1.4
Lke 1.1
Lke 1.2
Lk 2.3
Vt 1.6
V 0
Z 0a
Ev 0
Gksz 2.1
Gksz 2.2
Gksz 1.2
KÖk
Mko 0

VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346

KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1:2000

"Készült az állami alapadatok felhasználásával"
2015. szeptember 10.

JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel
Módosítva: 2/2017.(II.3.), 5/2018.(II.15.) és 4/2021. (III.26.) önk. rendelettel

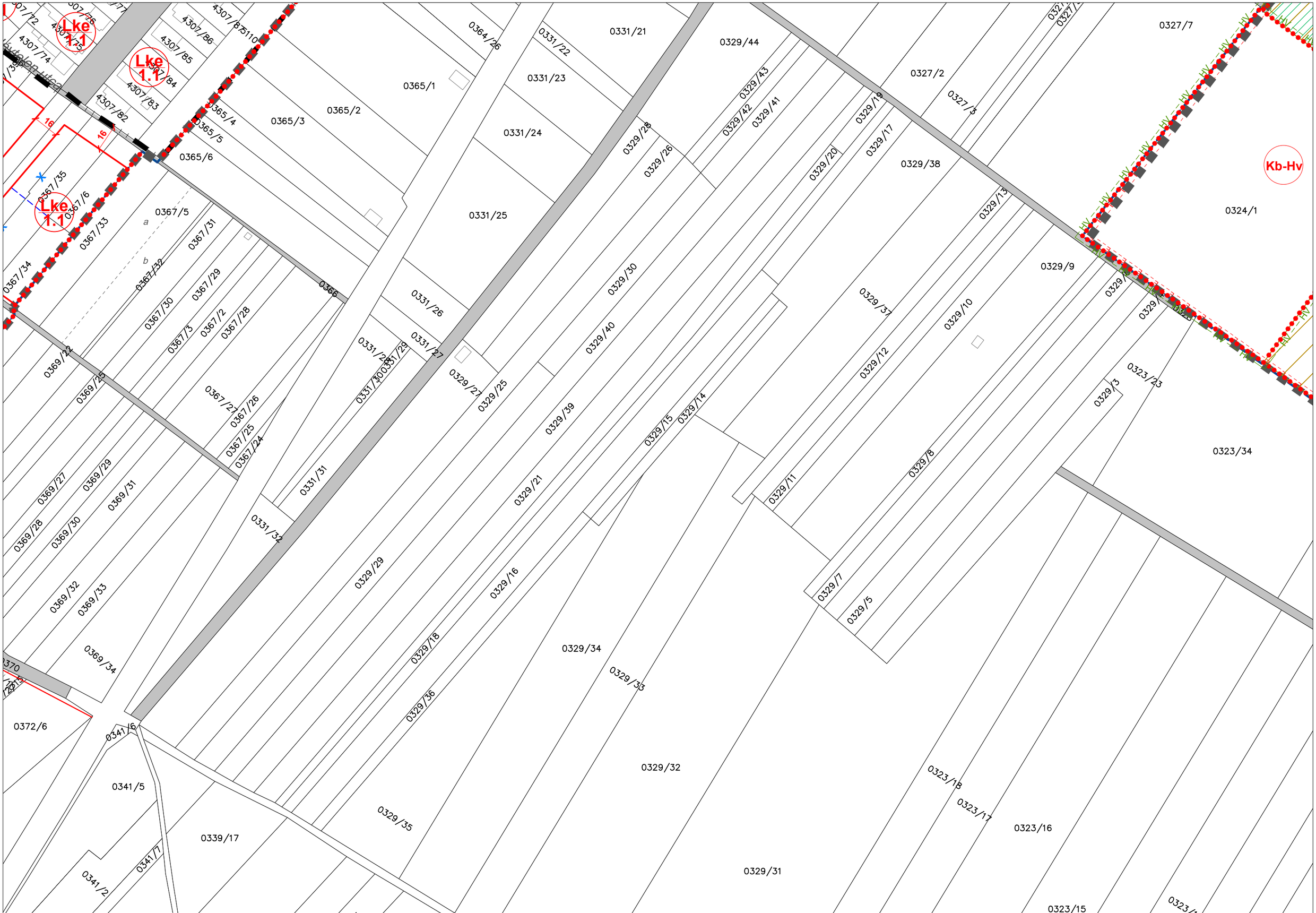
SZT-1

Központi belterület
1.27 melléklet

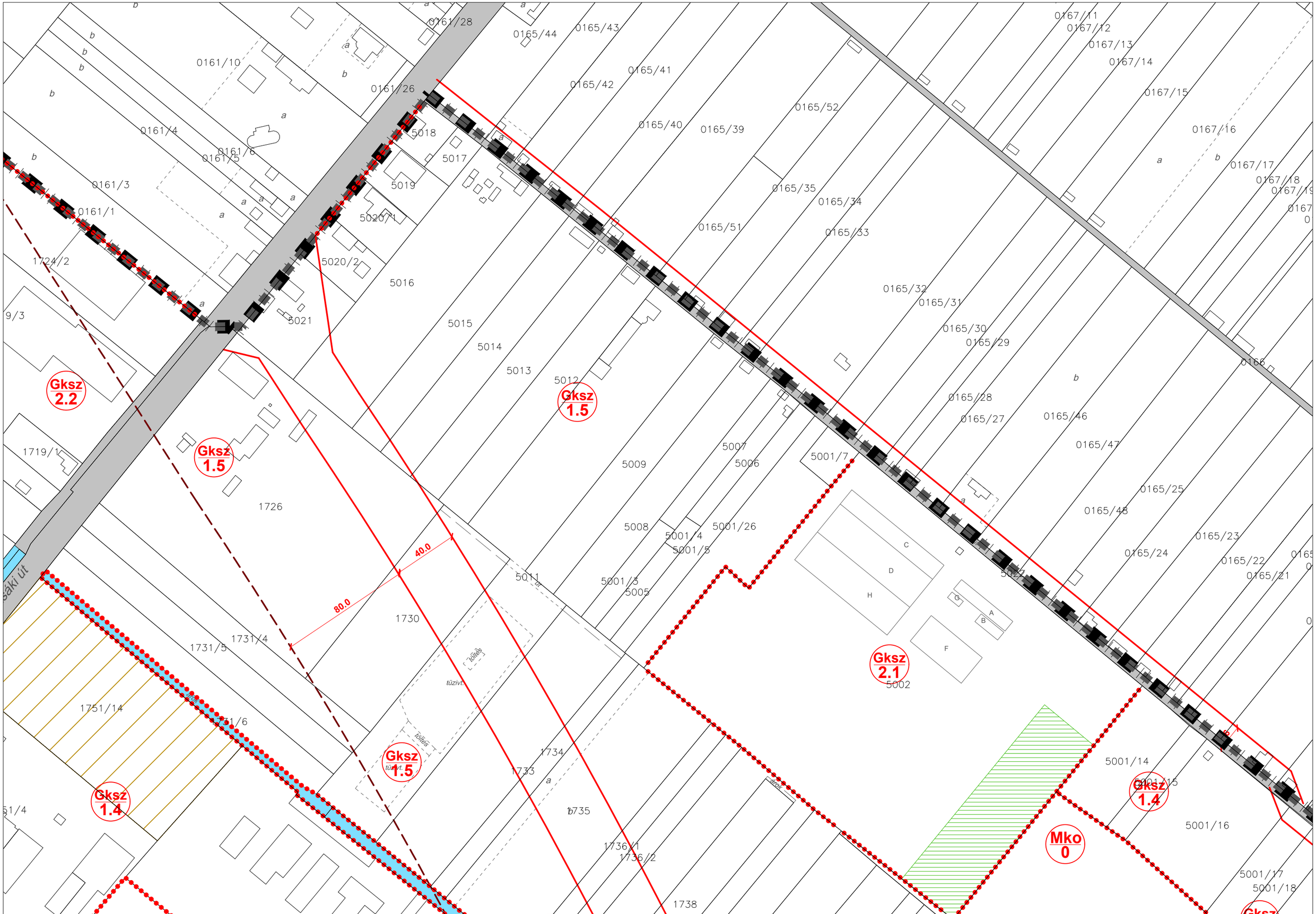
D 6

Szőlő utca
Béke utca
Bajtárs utca
Gyöngy utca
Határ utca
Nap utca
Szép utca
Bajtárs utca
Budai Nagy Antal utca
Balassi Bálint utca
Határ utca
közút
közút
közút

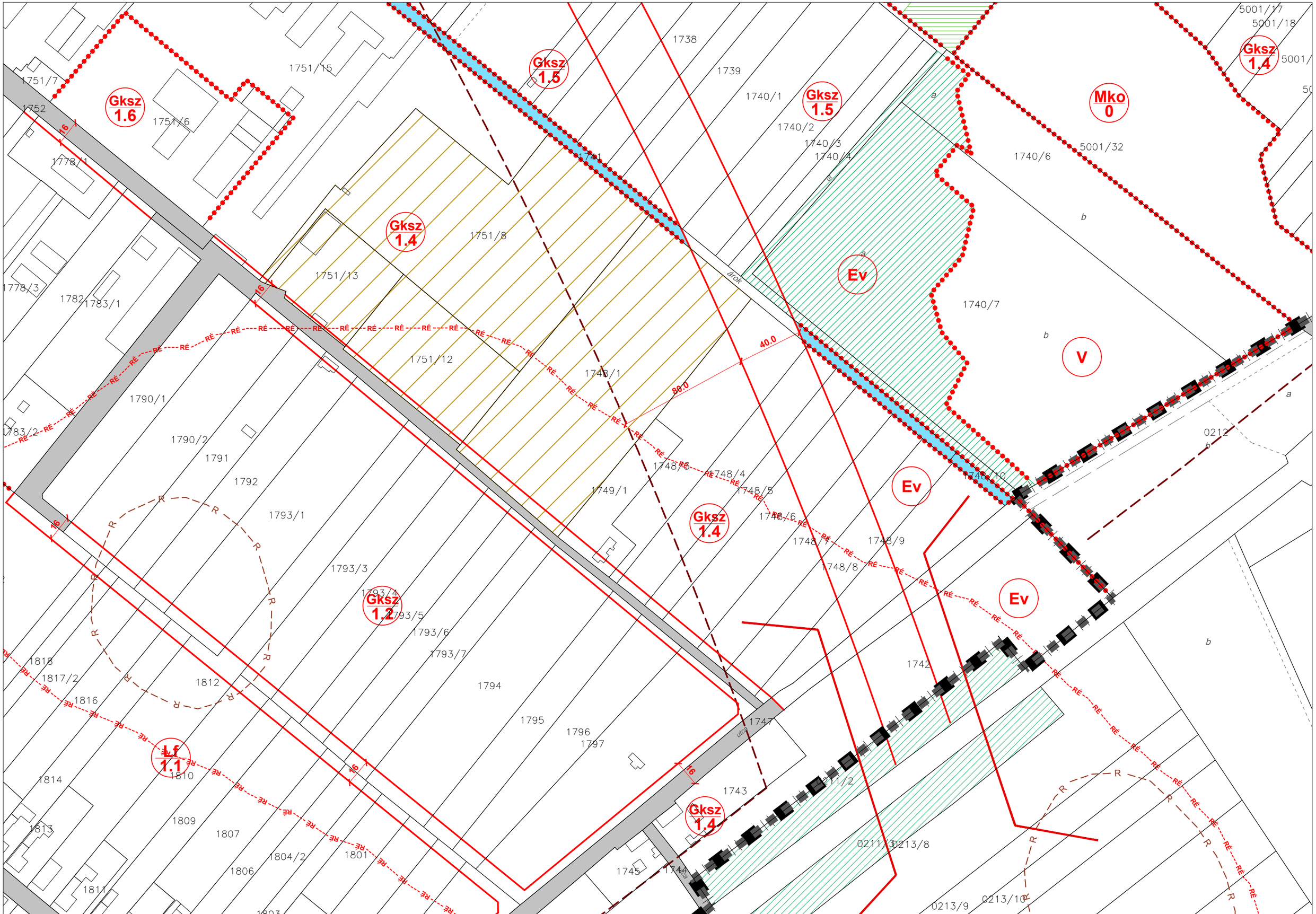
Lke 1.1
Gksz 2.2
Gksz 2.1
Gksz 1.2
Gksz 1.4
KÖk
V
Z



VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 4/2021. (III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.29 melléklet**	**D 8**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: *4/2021.(III.26.)* és *9/2021. (VIII.27.)* önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.30 melléklet**	**E 2**

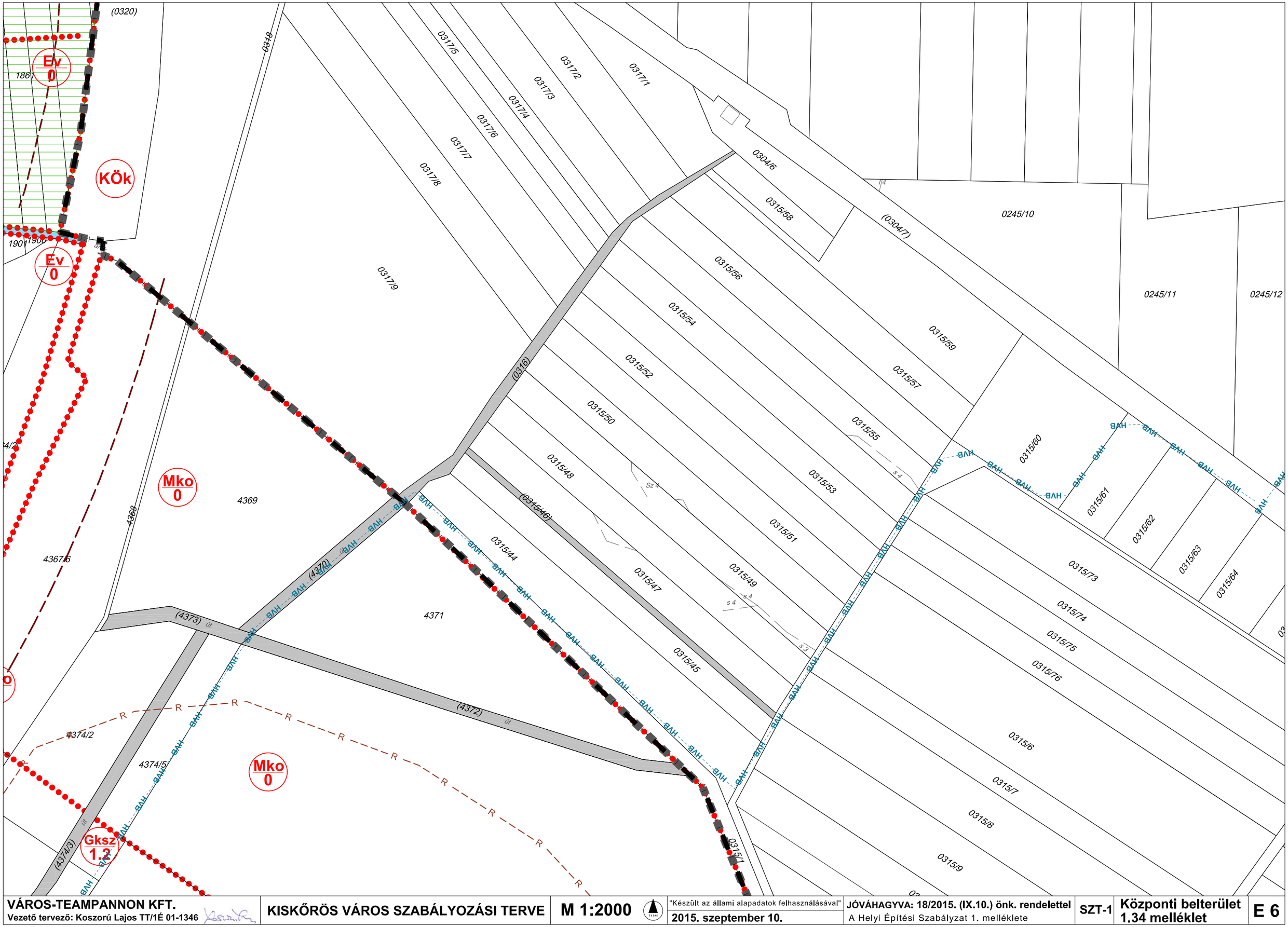


VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: *4/2021.(III.26.)* és *9/2021. (VIII.27.)* önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.31 melléklet**	**E 3**

Lf 1.1
Lf 1.2
Gksz 2.1
Gksz 2.1
Ev
Ev
KÖk
Banffy utca
(1822)
(1849)
(1853/2)
(1851/12)
(0211/1)
1811
1808
1803
1804/3
1802
1800/2
1799
1798/2
1798/1
1800/1
1842
1839
1841
1843
1845
1846
1847
1848
1746
1745
1851/1
1851/18
1851/17
1851/16
1850
1851/13
1851/8
1851/9
1851/10
1851/11
1853/3
1853/1
0213/3
0213/4
0213/5
0213/6
0213/7
0213/9
0213/10
0213/11
0213/12
0213/13
0213/14
0213/15
0213/16
0213/17
0213/23
0213/24
0213/25
0214/183
16
13
14
RE
R
RÉ

KÖk
Ev
Ev
KÖk
Lke 1.1
Lf 1.2
KÖk
1853/3
1853/4
1854
1853/5
1855
1856
1858/1
1858/2
1859
(0320)
0319
2253
2252
2251
20.0
2250
2249
2248
2247
2246
2245
2244
2243
2242
2240
0214/186
0214/184
0214/131
0214/185
0214/187
0214/180
0214/178
0214/179
(0214/141)
0213/25
0213/26
0245/1
0245/2
0245/3
0245/4
0245/5
0245/6
0245/7
0245/8
0245/9
(1857) utca
r 5
l 4

VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület 1.33 melléklet**	**E 5**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.34 melléklet**	**E 6**

Mko 0

Gksz 1.2

Gksz 1.4

Gksz 1.5

K te

Mko 0

Ev 0

4375

4376/1

4376/2

18411

18400

18417

18418

18419

18420

18421

18422

18432

18433

18434

18435

18436

18437

18438

18439

18440

18441

18442

18443

18444

18445

18462

18463

18464

18465

18466

18467

18476

0324/4

4377

4378/1

4378/3

4378/4

4378/5

4378/6

4378/7

4378/8

4378/9

4378/10

0315/9

0315/10

0315/11

0315/12

0315/13

0315/14

0315/15

0315/16

0315/17

0315/23

0315/22

14

15

közút

Ev
0

Gksz
2,2

Kb-Hv

0315/19

0315/18

0324/5

0323/33

0323/21

0324/3

0322/3

0322/4

0322/5

0322/6

0323

16

14

14

14

14

14

14

44

a

b

c

d

f

0323/6
0323/5
0323/4
0323/9
0323/8
0323/32
0323/31
0323/30
0323/29
0323/28
0323/27
0323/26
0323/25
0323/24
0323/2
0322/35
0322/34
0322/33
0322/32
0322/31
0322/30
0322/29
0322/27
0322/26
0322/37
0322/36
0322/22
0322/21
0337/1
0337/7
0337/6
0337/8
0336
0337/15
0333/15
0333/2
a
b

VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: 4/2021.(III.26.) önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.37 melléklet**	**E 9**

Gksz 1,4

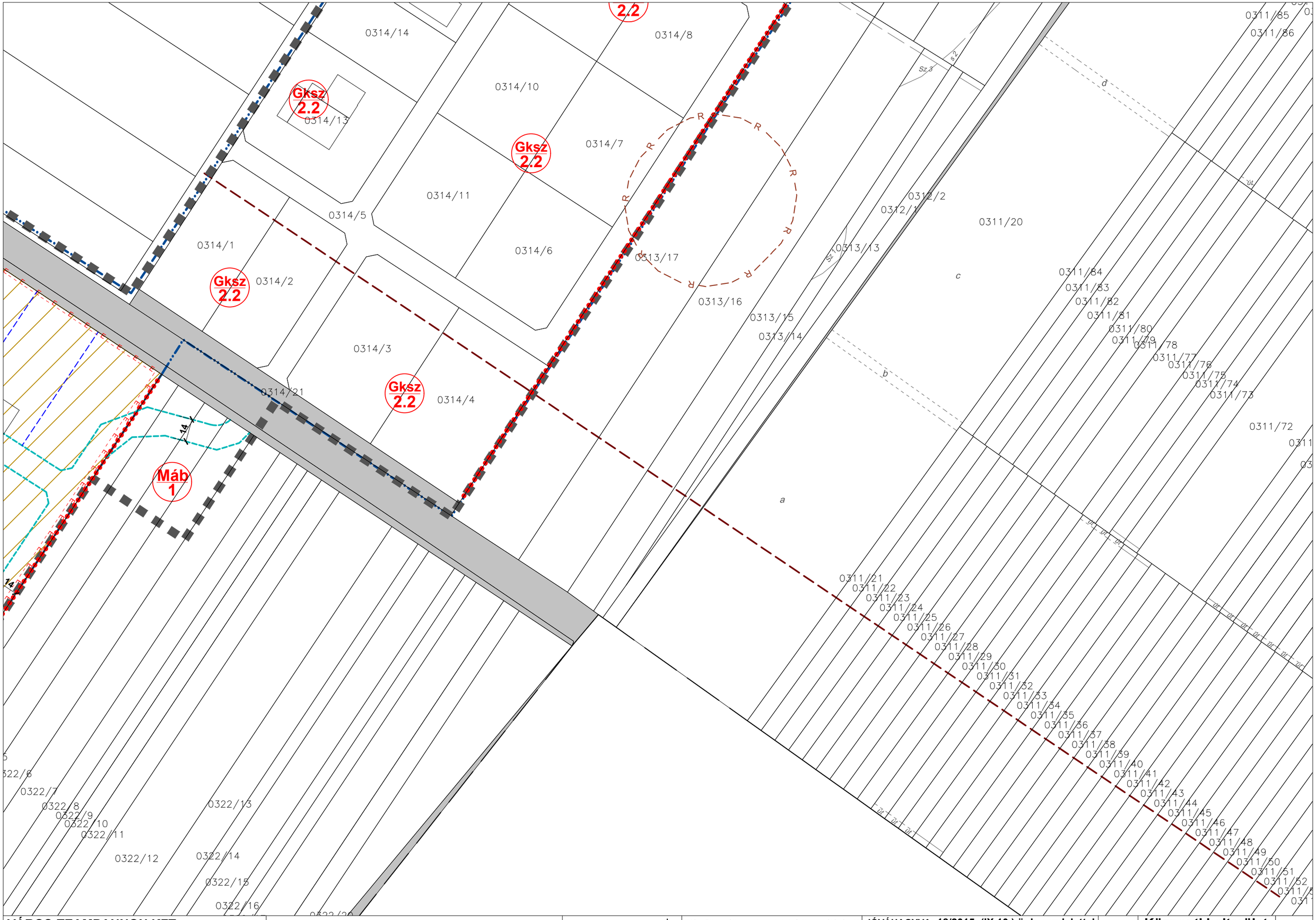
15 m

5001/18
5001/19
5001/20
5001/21
5001/22
5001/23
(0163/2)
0165/6
0165/5
0165/4
0165/1
0214/5
0214/4
0214/3
0214/30
0214/31
0214/29
0214/28
0214/18
0214/32
0214/33
0214/34
0214/35
0214/36
(0216)
0214/37
0214/38
0214/41
0214/42
0214/43
0214/46
0214/47
0214/49
0214/52
0214/39
0214/40
0214/44
0214/45
0214/48
0214/50
0214/51
0214/54
0214/56
0214/19
0214/20
0214/21
0214/22
0218/21
0218/22
0217/1
0217/2
0218/23
0218/19
0218/2
0218/4
0218/5
0218/6
0218/7
0218/8
0218/9
0218/10
0218/11
0218/12
0218/13
0218/14
0218/20
(0219)
0220/1
0220/2
0220/8
0220/9
0220/10
ut
HVB
RÉ
RE

VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** A Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.38 melléklet**	**F 3**

0249/28
0249/27
0249/26
0249/25
0249/24
0249/23
0249/22
0249/21
0249/20
0249/19
0249/18
0249/17
0249/16
0249/15
0315/41
0315/42
0315/40
0315/39
0315/38
0315/37
0315/36
0315/35
0315/34
0315/33
0315/3
0315/32
0315/31
0315/29
0315/30
0315/78
0315/26
0315/77
0315/27
0315/25
0315/24
0315/23
0315/22
0315/21
0315/20
0313/1
0313/2
0313/3
0313/4
0313/5
0313/7
0313/8
0313/9
0313/10
0313/18
0313/12
0313/19
0314/18
0314/19
0314/17
0314/16
0314/15
0314/14
0314/20
0314/9
0314/8
0311/85
0311/86
Gksz 2.2
Gksz 2.2
b
a
f
ut
s2

VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: *9/2021. (VIII.27.) önk. rendelettel*	**SZT-1**	**Központi belterület** **1.39 melléklet**	**F 7**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. **Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1É 01-1346**	**KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**	**M 1:2000**	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" **2015. szeptember 10.**	**JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk. rendelettel** Módosítva: *4/2021.(III.26.)* és *9/2021. (VIII.27.)* önk. rendelettel	**SZT-1**	**Központi belterület 1.40 melléklet**	**F 8**



VÁROS-TEAMPANNON KFT. Vezető tervező: Koszorú Lajos TT1/1E 01-1346	KISKŐRÖS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE	M 1:2000	"Készült az állami alapadatok felhasználásával" 2015. szeptember 10.	JÓVÁHAGYVA: 18/2015. (IX.10.) önk.rendelettel Módosítva: 4/2021. (III.26.) önk. rendelettel	SZT-2	Erdőtelek 1.41 melléklet