*6. függelék*

**I. Helyi védelemhez kapcsolódó állapotrögzítő dokumentáció minimális tartalmi követelménye**

1. Fotódokumentáció
2. Helyszínrajz
3. Alaprajz(ok)
4. Metszetek
5. Homlokzati rajzok
6. Általános állapot leírás
7. Építészeti leírás (anyaghasználat és színezés stb.)
8. Gépészeti leírás: épületgépészeti rendszerek
9. Elektromossági leírás: létesítmény rendszere, megfelelősége, világító testek, homlokzati világítás, villámvédelmi külső egységek stb.
10. Környezet bemutatása, kerítés, kertészet, útburkolat

**II. A helyi építészeti örökségre vonatkozó értékvizsgálati (értékvédelmi) dokumentáció tartalmi követelményei:**

Helyi egyedi védelem esetén:

1. Pontos cím

2. Az ingatlan megjelölése: valamennyi helyrajzi szám

3. Az építmény megnevezése

4. Helyszínrajz M=1:500 léptékben

5. Fotódokumentáció a helyi építészeti örökség részét képező egyedi értéket teljes egészében értelmezhető léptékű megjelenítésben

6. Felmérési műszaki tervdokumentáció

7. A helyi építészeti örökség részét képező egyedi érték rendeltetésének és használati módjának leírása

8. Növényegyed, növénycsoport vagy fasor karakter- és állapotleírása és dendrológiai felmérési dokumentációja

9. A helyi védelem alá helyezés rövid szakmai indoklása, történeti kutatási dokumentáció.

Helyi területi védelem esetén:

1. A helyi védelem alá helyezésre javasolt településszerkezeti elem, település- vagy tájrészlet, út, utca, tér vagy teresedés, kert vagy park rövid szakmai leírása, történeti kutatási dokumentáció, érintettség esetén a növényállomány dendrológiai felmérési dokumentációja, stb.

2. A helyi építészeti örökség részét képező területi érték méretétől függően az áttekintéshez szükséges léptékű, a szabályozási tervvel azonosítható, a helyi építészeti örökség részét képező területi érték határát egyértelműen rögzítő helyszínrajz.